COMPARTO A: ISOLATO 21

Planimetria centro matrice

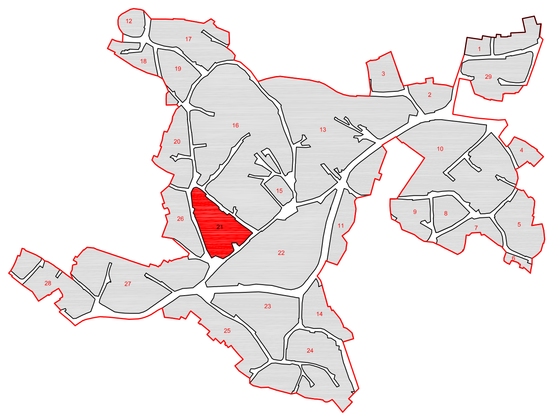
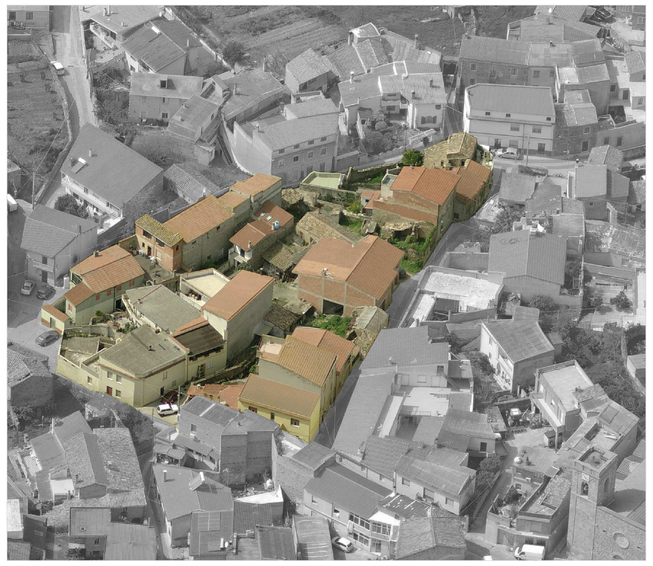


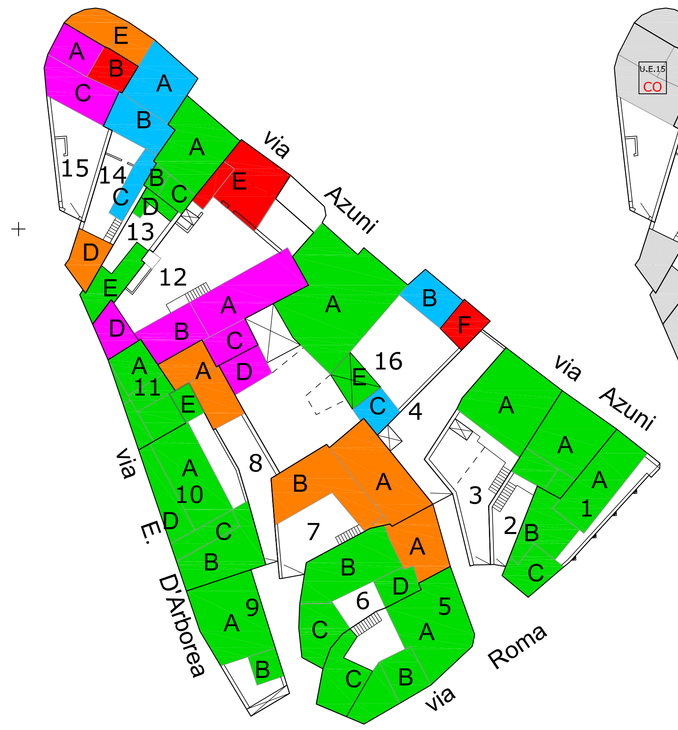
Foto 45°

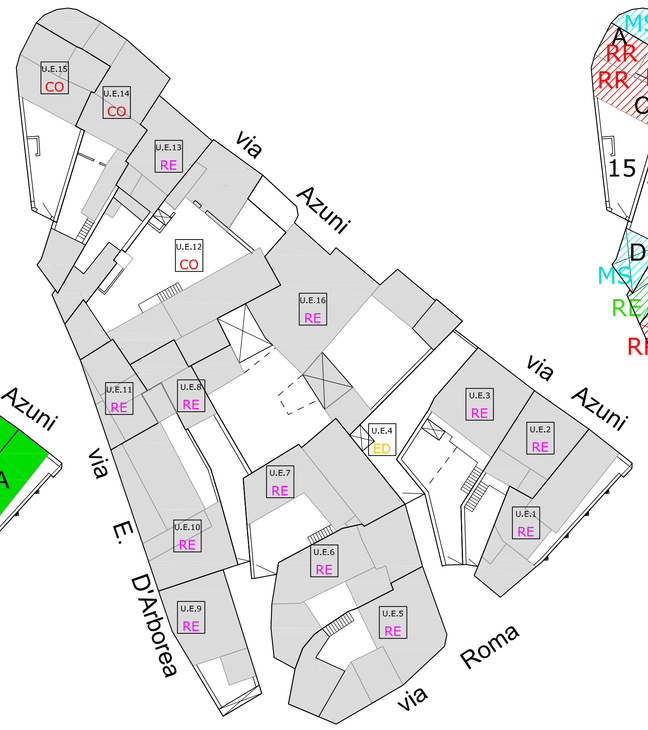


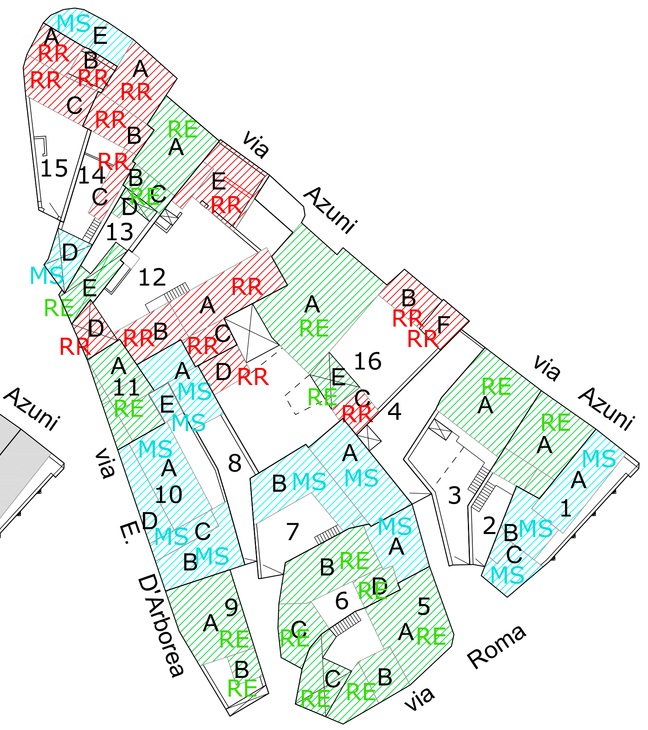
Catasto Storico 1939

Dati planovolumetrici

Numero lotto (n)	Superficie lotto (mq)	Volume esistente (mc)	Indice fondiario di zona (mc/mq)	Volume ammissibile (mc)
1	137.61	647.14	3.00	412.83
2	113.38	938.91	3.00	340.14
3	174.38	618.48	3.00	523.14
4	93.26	0.00	3.00	279.78
5	184.93	830.49	3.00	554.79
6	165.06	892.54	3.00	495.18
7	184.64	950.06	3.00	553.92
8	99.69	251.13	3.00	299.07
9	108.08	494.79	3.00	324.24
10	189.36	1049.61	3.00	568.08
11	60.87	542.63	3.00	182.61
12	352.31	873.99	3.00	1056.93
13	138.55	702.27	3.00	415.65
14	191.90	478.73	3.00	575.70
15	141.05	358.46	3.00	423.15
16	482.93	1353.85	3.00	1448.79







Regione Autonoma Sardegna | Provincia di Cagliari | Comune di Escalaplano

Piano particolareggiato del Centro Storico

in adeguamento al PPR ex art.52 N.di A.

ALLEGATO 04.21 - CLASSIFICAZIONE INTERVENTI ISOLATO 21

SINDACO: Geom. Marco Lampis

COORDINAMENTO: Ufficio Tecnico Comunale
Dott. Ing. Marco Mura
Geom. Andrea Meloni

PROGETTO: Dott. Ing. Carmelo Solinas
Dott. Ing. Laura Solinas

ELABORAZIONI GIS: Dott. Ing. Paolo Depau

Data: Adozione: Approvazione:

Legenda Classificazione edifici

- A1 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali rilevanti
- A2 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali
- A3 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali incerte
- A4 Fabbricati di recente edificazione
- A5 Fabbricati fortemente degradati
- A6 Monocellula
- A7 Ruderi
- Portale
- Perimetro Centro Matrice

A/B/C Corpi di fabbrica

1/2/3.. Unità Edilizia (U.E.)

Legenda Classi di trasformabilità

- CO Conservazione
- RE Recupero
- ED Edificabilità

Legenda Classi di intervento

- MO Manutenzione ordinaria
- MS Manutenzione straordinaria
- RR Restauro e Risanamento Conservativo
- RE Ristrutturazione edilizia
- NC Nuova costruzione
- DE Demolizione totale/parziale